

## Z Á P I S

### ze zasedání Obecního zastupitelstva obce Újezdec

Přítomni: Mgr. Barbora Dostálová, Pavel Černík, Marek Huryta, Pavla Hlušičková,  
Ing. Luboš Dostál, Jan Bureš

Program:

1. Schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z POV
2. Výběr dodavatele – byt v domě čp. 48 – 2. fáze
3. Úprava hranic pozemků – Vozárovi, Krejzová
4. Pořízení nového počítače a tiskárny
5. Růžový palouček - informace o záměrech Spolku přátel Růžového paloučku
6. Kronika – schválení zápisu za rok 2019
7. Zhotovení kanalizace u čp. 11 - Vodehnal

#### Ad1) Schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z POV

Zastupitelé jsou seznámeni s podmínkami návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z POV Pardubického kraje. Dotace je přislíbena na rekonstrukci obecního bytu v budově čp. 48 v Újezdci ve výši 80.000,-Kč. Jde o 50% vynaložených skutečných nákladů v roce 2020.

Zastupitelé souhlasí s návrhem smlouvy a tuto jednomyslně schvalují.

#### Ad2) Výběr dodavatele – byt v domě čp. 48 – 2. fáze

- a) David Nohavec, Litomyšl, Na Lánech 470/2, IČ 02036541 – původní nabídka
  - Rekonstrukce koupelny – nabídková cena 62.000,- Kč bez DPH – není zahrnuta cena hydroizolace, sanitární zařízení ( led panely, sprchový kout, umyvadla, baterie, podlahové topení, žebřík, instalatérské práce) – nabídka je neúplná
  - Rekonstrukce chodby a komory– nabídková cena 37.600,- Kč – nejsou zahrnuty elektrikářské práce – neúplná nabídka
  - Rekonstrukce 3.místnosti (nynější sklad) - nabídková cena 49600,- Kč, nejsou zahrnuty elektrikářské práce a instalatérské práce – nabídka je neúplná

U nabídky pana Nohavce je konstatováno, že předložená nabídka není úplná, nemůže být tedy akceptována.

- b) Zdeněk Štorek, Hrušová 61, 565 55
  - Rekonstrukce koupelny – 132.685,- Kč
  - Rekonstrukce chodby a komory – 29.150,- Kč
  - Rekonstrukce 3. místnosti – 65.345,- Kč

Celkem – 227.180,- Kč.

- Cenová nabídka neobsahuje cenu obkladů a dlažby do koupelny a dále cenu dlažby do chodby, cenový odhad činí 20.tis.Kč

Zastupitelé rozhodli o přidělení zakázky panu Zdeňku Štorkovi, Hrušová 61, který předložil úplnou a cenově přijatelnou nabídku. Nabídka rovněž nezahrnuje sanitární zařízení, bude odsouhlaseno po předložení návrhu.

Současně bylo konstatováno, že ohledně obložení dveří v chodbě v domě čp. 48 bude poptán truhlář pro výrobu dřevěného ostění.

Hlasování o výběru dodavatele – Zdeněk Štorek, Hrušová:

Pro: 100% přítomných hlasů

Proti: 0% přítomných hlasů

Zdržel se: 0% hlasů

### 3. Úprava hranic pozemků – Vozárovi, Krejzová

Zastupitelé byli informováni o provedení vytyčení hranic pozemků, a to:

- a) **Krejzová** - Hranice p.p.č. 52 (p. Krejzová) a p.p.č. 50 a č. 138 (obec) – hranice v tvz. Kozí uličce v místě živého plotu osázeného p. Krejzovou – z vytyčení hranice se zjistilo, že oplocení je umístěno na pozemku obce p. Krejzová dále vznáší nároky spojené s vedením hlavního vodovodního řadu přes její zahradu
- b) **Vozárovi** – hranice pozemků p.p.č. 54 (Vozárovi) a p.p.č. 316 (obec) – vytyčení ukázalo, že část obecního pozemku č. 316 je zastavěno zídka a oplocením Vozárových Vozárovi mají zájem o odkoupení této části pozemku. Současně opětovně vznáší žádost o odkoupení části obecní p.p.č. 302/10 (nyní v jejich užívání). Dále část p.p.č. 53 (Vozárovi) zasahuje do místa sloužícího jako cesta – přístup k p.p.č. 52 – p. Krejzová. Nabízí se zde možnost odkupu této části p.p.č. 53 obcí, čímž by byla zajištěn přístup p. Krejzové k jejímu domu.

ad a) Zastupitelé se dohodli na následujícím řešení úpravy hranic pozemků: S paní Krejzovou bude uzavřena dohoda o bezúplatném užívání obecního pozemku a o strpění vedení obecního vodovodního řadu přes její zahradu.

Ad b) Starostka projednala s manželi Vozárovými návrh řešení takto: obec provede s manželi Vozárovými směnu pozemků takto: obec odprodá část pozemků manželům Vozárovým v části, které jsou jimi historicky užívány a jsou majetkem obce – oplocená zahrada a Vozárovi prodají obci část p.p.č. 53, která je užívána jako cesta a přístup na pozemek č. 52 – zahrada paní Krejzové.

Zastupitelé jednomyslně souhlasí s předloženým návrhem. Otázka vlastnictví a užívání pozemkové parcely č. 302/10 v Újezdci byla již v minulosti řešena, je zde uzavřena smlouva o užívání pozemku s manželi Vozárovými.

### 4. Pořízení nového počítače a tiskárny

Zastupitelé rozhodli o pořízení nového stolního počítače a tiskárny pro potřeby obecního úřadu.

Schvalují pořízení PC Comfor Office 5 S 480 za cenu 12.392,-Kč, tiskárny Canon i- Sensys MF 744 Cdw za cenu 10.209,-Kč, Office 2019 pro podnikatele a domácnosti za cenu 5.776,-Kč, včetně instalace uživatelských programů a provedení záloh stávajících dat.

### **5. Růžový palouček - informace o záměrech Spolku přátel Růžového paloučku**

Zastupitelé byli informováni o záměrech na Růžovém paloučku předkládané Spolkem přátel Růžového paloučku. Spolek PRP v čele s předsedou Milošem Krejčím přichází s myšlenkou vybudování tzv. Českého domu, místa pro setkávání exulantů. Růžový palouček je nabízen jako místo pro setkávání Čechů žijících v zahraničí u příležitosti ankety vyhlášené Ministerstvem zahraničí k výběru významného dne – Dne českých občanů žijících v zahraničí. Konkrétní vyjádření by tento projekt mohl získat ve vybudování objektu, které by pro tento záměr mělo sloužit. Pro Růžový palouček by to v první řadě znamenalo vybudování přívodu elektřiny a vody, nového sociálního zařízení a dalšího zázemí. Tento projekt byl přednesen dne ...srpna 2020 na Růžovém paloučku významným hostům Paloučku – a to ministru zahraničí Tomáši Petříčkovi, který Palouček navštívil za doprovodu hejtmána Pardubického kraje, Martina Netolického a starosty Litomyšle Daniela Brýdla. Političtí představitelé přislíbili podporu tomuto projektu, tedy i podporu finanční, vše za předpokladu citlivého přístupu k místu a za podmínky vytvoření projektu dle návrhu architekta vzešlého z architektonické soutěže.

### **6. Kronika – schválení zápisu za rok 2019**

Paní Jaroslava Koubová jako obecní kronikářka přečetla zastupitelům zápis provedený do kroniky o událostech v roce 2019.

Zápis byl všemi zastupiteli jednomyslně schválen.

### **7. Různé – Oprava kanalizace u p. M. Vodehnala (u Úvozu)**

Zastupitelé projednávají vyúčtování prací předložené panem Karlem Vodstrčilem za práce provedené na opravě kanalizace u p. Michala Vodehnala (začátek tzv. Úvozu).

Ve věci bude požadováno vysvětlení délky položeného potrubního vedení (32m dle naší kontroly), typ provedení šachty a množství materiálu spotřebovaného na obetonování potrubí.

V Újezdci dne 27.8.2020

Ověřovatelé zápisu  
Jan Bureš  
Marek Huryta



Mgr. Barbora Dostálová  
starostka



**obec**  
**-ÚJEZDEC-**  
PSČ 570 01