

Z Á P I S

ze zasedání Obecního zastupitelstva obce Újezdec

Přítomni: Mgr. Barbora Dostálová, Pavel Černík, Marek Huryta, Pavla Hlušičková,
Ing. Luboš Dostál, Jan Bureš, Vojtěch Andrlé

Kvůli koronavirové epidemii vláda vyhlásila stav nouze a stanovila četná opatření, která by měla zamezit dosud nekontrolovatelnému šíření viru mezi populaci. S ohledem na tuto aktuální situaci se zastupitelstvo obce koná formou videokonference prostřednictvím prohlížeče Microsoft Teams.

Jednání se zúčastnili všichni zastupitelé.

Program:

1. Schválení Strategického rozvojového plánu
2. Schválení žádosti o dotaci POV 2021, Pardubický kraj, MAS Litomyšlsko – Malý LEADER
 - a) Oprava kaple – schodiště, podezdívka, chodník, dveře, žebřík
 - b) Oprava kolny na st. p.č. 72 Újezdec
3. Oprava místních komunikací
4. Pasport místních komunikací
5. Záložní zdroj – elektrocentrála k vodárně – výběr dodavatele
6. Žádost o odkup obecní parcely – Pulgretová Ivana - užívání
7. Obecní symboly – výběr dodavatele
8. Zhotovení kanalizace u čp. 11 – Vodehnal
9. Schválení odměn členů výborů
10. Různé – odvod dešťové vody od čp. 4 (Černínovi)

1. Schválení Strategického rozvojového plánu

Zastupitelé projednávají plán akcí na dobu dalších deseti let, a to s ohledem na blížící se dobu konce účinnosti stávajícího rozvojového plánu. Zastupitelé se dohodli na základních zásadách rozvoje obce, které korespondují s dosud prosazovanými principy (udržování a obnova majetku obce, rozvoj služeb v obci, ochrana životního prostředí). Zastupitelé se dohodli na konkrétních akcích, které se obec bude snažit realizovat v následujících deseti letech, s přihlédnutím na jejich aktuální potřebu v době rozhodování o konkrétní realizaci akce.

Zastupitelé se dohodli na těchto akcích pro roky 2021-2030:

1. Víceúčelové sportovní hřiště
2. Rekonstrukce budovy obecního úřadu
3. Půdní vestavba v budově čp. 48
4. Rekonstrukce místní komunikace – p.p.č. 326 (komunikace na Horní a Dolní Plesa),
5. . Rekonstrukce místní komunikace p.p.č. 320 (v části označované jako Úvoz)
6. Oprava podezdívky a schodiště u kaple
7. Oprava kolny na st.p.č. 72 v Újezdci
8. Vybudování sběrného dvoru
9. Pořízení záložního zdroje pro čerpání pitné vody
10. Vybudování ČOV

11. Výsadba ochranné zeleně mezi obytnou a zemědělskou částí obce
12. Výsadba stromořadí podél vodoteče 273/11 (vlastnictví p. Boženy Hurytové, dosud nebylo jednáno s vlastníkem o odkupu pozemku)
13. Regulace vodoteče
14. Obnova rybníčků ve vodoteči do Loučné
15. Výstavba suchého poldru
16. Vybudování památníku obětem 1. a 2. světové války

Zastupitelé hlasují o Strategickém rozvojovém plánu obce na období let 2021-2030.

Hlasování : Pro: 7 hlasů, Proti:0 hlasů, Zdržel se – 0 hlasů

2. **Schválení žádosti o dotaci POV 2021 – dotace Pardubického kraje**
Schválení žádosti o dotaci MAS Litomyšlsko – Malý LEADER 2021
 - a) **Kaple - Schodiště ke kapli a oprava podezdívky kaple**
 - b) **Oprava kolny na st. p.č. 72 v k.ú. Újezdec u Litomyšle**

a) Schodiště ke kapli a chodník

a1)

Zastupitelé konstatují potřebu opravy přístupového schodiště u místní kaple. Akce spočívá ve výměně stávajícího betonového schodiště za schodiště z masivních kamenných kvádrů (pískovec, žula). Současně se navrhuje vybudování chodníku v průčelí kaple vedoucí podél přední strany kaple.

Věc byla projednána s panem Vítem Novákem, kameníkem z Osíka, který již v minulosti opravoval sakrální památky v Újezdci (křížek u kaple, křížek u křižovatky na Plesa). Vybudování nového pískovcového schodiště přislíbil za cenu práce cca 70.000,-Kč. Cena materiálu se předpokládá ve výši cca 70.000,- Kč.

Oprava podezdívky kaple, postranní dveře, žebřík

a2)

Oprava by měla spočívat v otlučení omítky nacházející se na kamenné podezdívce kaple. Omítka zamezuje přístupu vzduchu k obvodovým stěnám kaple a v důsledku toho se na zdech objevuje plíseň. Omítka působí z pohledu nynějších stavebních nároků nevzhledně. Navrhuje se rovněž doplnit kamennou podezdívku o nový kámen v místech, kde tento chybí nebo je odrolený.

Součástí akce je rovněž výměna postranních dveří kaple a pořízení nového žebříku ke zvonu.

Zastupitelé současně rozhodují o podání žádosti o dotaci na akci Oprava podezdívky kaple, dveří a pořízení ukotveného žebříku k MAS Litomyšlsko, Malý LEADER. Očekávaná výše dotace je max. 35.000,-Kč.

b) Oprava kolny na st. p.č. 72 v k.ú. Újezdec u Litomyšle

Zastupitelé rozhodují o další fázi opravy kolny stojící na st. p.č. 72 v obci Újezdec.

Akce spočívá ve zhotovení chybějícího štítu budovy, okřídlení, oprava omítky na obecní části budovy, oprava vstupních vrat, zasypaní jámy uvnitř kolny, vyklizení kolny.

Zastupitelé konstatují, že byla předložena cenová nabídka na představenou zakázku od Michala Černíka, nabízená cena prací činí cca 40.000,-Kč.

Zastupitelé konstatují potřebu oprav kolny, přesný rozsah díla bude upřesněn po konzultaci s dodavatelem, bude požadováno doložení rozměrů použitých palubek na výrobu štítu.

Zastupitelé současně rozhodují o podání žádosti o dotaci do POV Pardubického kraje na akci Oprava schodiště a chodníku u kaple, oprava kolny na st. p.č. 72 v k.ú. Újezdec u Litomyšle. Očekávaná výše dotace je cca 80.000,-Kč.

Zastupitelé hlasují o :

- Opravě schodiště kaple, o vybudování chodníku v průčelí kaple –
- Opravě postranních dveří a ukotveného žebříku ke zvonu
- Opravě podezdívky kaple
- Opravě kolny na st. p.č. 72
- O přidělení zakázky – oprava schodiště, podezdívky kaple a chodníku u kaple – Vít Novák, Osík

Závěr:

Hlasování : Pro: 7 hlasů, Proti:0 hlasů, Zdržel se – 0 hlasů

3. Oprava místních komunikací

Ve věci zastupitelé konstatovali potřebu provedení opravy komunikací.

1. **Oprava komunikace na p.p.č. 326, č. v passportu komunikací 15c**, - komunikace v části obce Horní a Dolní Plesa). Stav vozovky je nevyhovující, neumožňuje zimní údržbu pluhováním. Oprava cesty by měla spočívat v odstranění stávajícího nevyhovujícího povrchu a v položení nového povrchu (frézovaný recyklát + emulzní nástřík).
2. **Oprava komunikace na p.p.č. 320, č. v passportu komunikací 05c**, část od křižovatky u čp. 11 v délce cca 25m směrem k účelové komunikaci – 03u (Úvoz). Zastupitelé konstatují potřebu opravy označené části komunikace, oprava by měla spočívat v osazení obrubníku podél čp. 11, položení asfaltového koberce. Součástí akce je vybudování příčného odvodňovacího žlabu. Na tuto akci bude navazovat oprava další části komunikace – viz. bod 4.
3. **Oprava místní komunikace na p.č. 316**, v pasportu komunikací označena jako 06c) v úseku cca 50 m – oprava cesty by měla spočívat v odstranění stávajícího nevyhovujícího povrchu a v položení nového povrchu (frézovaný recyklát + emulzní nástřík).
4. **Oprava účelové komunikace na p.p.č. 320, č. v passportu komunikací 03u) - cesta v Úvozu**. V Úvozu je uvažováno rovněž o vybudování kanalizace pro odtok povrchových vod. Důvodem vybudování kanalizace je zamezit vnikání povrchových vod z polí do obce.

Zastupitelé jsou informováni o nabídce MMR ČR o poskytnutí dotací na opravu místních komunikací. Zastupitelé vyslovují souhlas s podáním žádosti na podporu zamýšlených akcí, tedy na opravu komunikace 15c a 05c, 06c) pasportu komunikací.

Ve věci budou poptáni firmy – Skanska, a.s., DS Delta, Lubná te. 608971605 (p. Šprojcar), SUS Litomyšl.

Závěr: Zastupitelé hlasují o-

- souhlasu s opravou místních komunikací vedených v Passportu místních komunikací pod č. 15c, 05c, 06c) a účelové komunikace 03u)
- o souhlasu s podáním žádosti o dotaci do programu 117D8210 – Program obnovy venkova u MMR ČR.

Hlasování : Pro: 7 hlasů, Proti:0 hlasů, Zdržel se – 0 hlasů

4. Pasport místních komunikací

Zastupitelé rovněž konstatují potřebu pořízení (aktualizace) tzv. pasportu komunikací, tedy inventárního soupisu místních a účelových komunikací. Tento dokument je nutno přikládat k žádostem o dotace na rekonstrukce komunikací.

Cenovou nabídku na zhotovení pasportu komunikací předložila firma Atomicon s.r.o. Olomouc. Nabídka zahrnuje ocenění pasportu místních komunikací, účelových komunikací, chodníků, dopravních značek. Nabídková cena činí cca 16.000,-Kč. Firma přislíbila zpracovat zakázku v požadovaném termínu, tedy do 30.11.2020. Zastupitelé rozhodli o přidělení zakázky oslovené firmě.

Hlasování : Pro: 7 hlasů, Proti:0 hlasů, Zdržel se – 0 hlasů

5. Záložní zdroj – elektrocentrála k vodárně – výběr dodavatele

Zastupitelé rokují o nutnosti pořízení nového záložního zdroje pro obecní vodovodní vrt. Záložní zdroj by měl zajistit čerpání vody i v případě výpadku elektrické energie.

Projednávají se dvě doručené nabídky:

1. Benzínový zdroj - model TGAT 12500 - distributor TAMADA Group s.r.o., Bratislava
 - Cena cca 74.000,-Kč bez DPH
 - Jde o centrálu o hmotnosti 125 kg, která by vyžadovala umístění v odděleném prostoru (např. hasičské zbrojnici), bylo tedy nutné v případě potřeby převážení zdroje do vodárny.
2. Dieslový záložní zdroj
 - Možné i venkovní umístění stroje (na betonovém základě nebo betonovém panelu pod vlastním agregátem). Pro prodloužení životnosti stroje je vhodnější vnitřní umístění. V místě se nabízí řešení umístit stroj přímo v budově vodárny za předpokladu stavebního oddělení stroje od čerpadel, a to pomocí pevné příčky, izolované dveře kvůli zamezení vniknutí chlóru do prostoru centrály.
 - Nabídka: kapotovaný stroj typu G0010GRGR značky Grupel
 - Cena: 145.000,-Kč
 - Zde je nutno počítat s náklady na stavební úpravu vodárny.

Závěr: L. Dostál prověří možnosti usazení levnějšího zdroje v případě provedení stavebních úprav ve vodárně. Poté bude jednáno ve věci opětovně.

6. Žádost o odkup obecní parcely – Pulgretová Ivana

Zastupitelé projednávají žádost paní Ivany Pugretové o odkup části pozemkové parcely č. 302/4, který leží před nemovitostí čp. 59 stojící na st.p.č. 13/2.

Zastupitelé rozhodli o zamítnutí žádosti o odkoupení parcely s odvoláním na dosud jednotné řešení obdobných žádostí s tím, že obecní pozemky bezprostředně sousedící jsou přenechávány

vlastníkům sousedících nemovitostí do jejich užívání, a to dlouhodobě za symbolickou úplatu. Ve věci ne navrhováno uzavřít s paní Pulgretovou smlouvu nájemní na dobu nadcházejících dvaceti let za úplatu ve výši 1,-Kč/rok.

Závěr:

Hlasování : Pro: 7 , Proti: 0 hlasů, Zdržel se – 0 hlasů

7. Obecní symboly –výběr dodavatele

Na základě předložených nabídek bylo konstatováno následující: starostka společně s PhDr. Václavem Čermákem navštívili firmu Velebný v Ústí nad Orlicí, kde měli možnost prohlédnout si ukázky vyšívání obecních symbolů. Současně si prohlédli vyšívanou vlajku firmy Alerion s.r.o. Brno. Zástupci obce konstatovali, že prezentované výrobky obou firem jsou vyrobeny ve shodné kvalitě. Zastupitelé proto rozhodují ve věci ve vazbě na nabídkové ceny.

Zastupitelé rozhodli o rozdělení zakázky takto:

U firmy Alerion s.r.o. Brno budou objednány vyšívání vlajka spolu se stuhami (pamětní, sešívaná trikolóra, smuteční, žerď na vlajku, razítka). Cena zakázky činí 81.000,- Kč. U firmy Velebný budou objednány tištěné vlajky, smaltované znaky (znak na budovy OÚ a 2x smaltovaný znak s nápisem „Vítá vás obec Újezdec“. Cena zakázky činí 21.000,-Kč.

Závěr:

Hlasování : Pro: 7 , Proti: 0 hlasů, Zdržel se – 0 hlasů

8. Zhotovení kanalizace u čp. 11

Zastupitelé navazují na předešlá jednání ve věci potřeby zhotovení kanalizace u čp. 11 (Vodehnal, Flídrová). Součástí zakázky je uložení odtokového žlabu na cestě tvz. Úvozu, který by měl zamezit odtoku povrchových vod z polí do obce. Voda bude svedena do nově vybudované kanalizační přípojky. Cenová nabídka předložená panem Karlem Vodstrčilem, Lhůta, IČ 49307100, ve výši 81.212,92 Kč je zastupiteli akceptována. Práce budou dokončeny v průběhu listopadu 2020.

Závěr:

Hlasování : Pro: 7 , Proti: 0 hlasů, Zdržel se – 0 hlasů

9. Odměny členů finanční a kontrolní komise pro rok 2020

ZO stanovuje v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích , výši odměny

pro Vojtěcha Andrleho za výkon funkce předsedy finanční komise ve výši 1000,- Kč/rok
pro pana Marka Hurytu za výkon funkce předsedy kontrolní komise ve výši 1000,- Kč/rok

ZO stanovuje v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích , výši odměny

pro Ivu Pravcovou za výkon funkce člena finanční komise 500,- Kč/rok
pro Ivu Černíkovou za výkon funkce člena finanční komise 500,- Kč/rok
pro Ing. Petru Andrlovou za výkon funkce člena kontrolní komise 500,- Kč/rok
pro Jaroslavu Němcovou za výkon funkce člena kontrolní komise 500,-Kč/rok

Výše odměn je stanovena pro rok 2020 a je splatná do 20. ledna 2021.

Závěr:

Hlasování : Pro: 7 , Proti: 0 hlasů, Zdržel se – 0 hlasů

10. Různé

Zastupitelé řeší nevhodné umístění svodu dešťové vody z nemovitosti manželů Černínových (objekt čp. 4), kdy dešťová voda stéká přímo na chodník. Je rozhodnuto umístit do chodníku žlábek s roštem, a zajistit tak odtok vody do nejbližší odpadové vpusti. Zakázkou bude pověřen p. Karel Vodstrčil, Lhůta, IČ 49307100.

Závěr:

Hlasování : Pro: 7 , Proti: 0 hlasů, Zdržel se – 0 hlasů

V Újezdci dne 23.10.2020

Ověřovatelé zápisu
Luboš Dostál
Marek Huryta



Mgr. Barbora Dostálová
starostka



obec
-ÚJEZDEC-
PSČ 570 01