

Z Á P I S

ze zasedání Obecního zastupitelstva obce Újezdec

Přítomni: Mgr. Barbora Dostálová, Marek Huryta, Ing. Luboš Dostál, Jan Bureš, Vojtěch Andrlé, Pavla Hlušíčková, Pavel Černík

Program:

1. Schválení účetní závěrky obce
2. Schválení závěrečného účet obce
3. Schválení hospodaření obce
4. Souhlas s zaúčtováním zmařené investice
5. Souhlas s vyřazením majetku
6. Smlouva o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny
7. Finanční dar pro p. Vlastu Hurytovou
8. Záložní zdroj pro vodárnu
9. Kolna – oprava - výběr dodavatele
10. Litografie – renovace
11. Hodinový ciferník u kaple
12. Žádost o odkup pozemku – p. M. Hladík (Dolní Plesa)
13. Schválení bezúplatného převodu pozemku p.p.č. 307/2 dle GP – do vlastnictví Pardubického kraje (příkop u Tří Kocourů – 14 m2)
14. Vesta – zpracování dokumentace
15. Kreslená mapa
16. Různé – vytápění budovy OÚ

1. Schválení účetní závěrky obce

Zastupitelstvo obce schválilo účetní závěrku k 31.12.2020

Hlasování : Pro: 7 hlasů, Proti: 0 hlasů

Zastupitelé schválili tento bod jednání všemi hlasy přítomných zastupitelů.

2. Schválení závěrečného účet obce

Zastupitelstvo obce schválilo závěrečný účet obce k 31.12.2020 (dle § 17, zák. 250/2000 Sb., odst. 7) bez výhrad.

Hlasování : Pro: 7 hlasů, Proti: 0 hlasů

Zastupitelé schválili tento bod jednání všemi hlasy přítomných zastupitelů.

3. Schválení hospodaření obce

Zastupitelstvo obce vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce.

Hlasování : Pro: 7 hlasů, Proti: 0 hlasů

Zastupitelé schválili tento bod jednání všemi hlasy přítomných zastupitelů.

4. Souhlas s zaúčtováním zmařené investice - Projektová dokumentace na Společenský a sportovní areál RP (67.800 Kč)

Zastupitelstvo konstatuje, že do budoucna není možné využít připravenou PD na výstavbu víceúčelového sportovního hřiště na p.p.č. 33/2 v k.ú. Újezdec u Litomyšle, a to z důvodu neudělení souhlasu k akci vlastníkem sousední nemovitosti, panem Václavem Sirovým. Souhlasné vyjádření souseda je nezbytným předpokladem získání stavebního

povolení na akci. Zastupitelstvo proto dává souhlas k zaúčtování vynaložených nákladů na PD ve výši 67.800,-Kč, jako investici zmařenou.

Hlasování : Pro: 7 hlasů, Proti: 0 hlasů

Zastupitelé schválili tento bod jednání všemi hlasy přítomných zastupitelů.

5. Souhlas s vyřazením majetku:

Zastupitelé dále souhlasí s účetním vyřazením následujícího materiálu, a to z důvodu jeho spotřeby.

1 Meliorační tvárnice	12 ks a 32	384,00
2 Kanalizační mříž	1 ks a 411,8	411,80
3 Trubka černá prům. 4,5	8m a 19,2	153,60
4 Trubka černá prům. 5,5	14m a 23,5	329,00
5 Trubka černá prům. 7	16m a 29,9	478,40
6 Uhlí hnědé - ořech Ledvice	1,1 a 1987	2 186,00
Evidenční stav		3 942,80

Hlasování : Pro: 7 hlasů, Proti: 0 hlasů

Zastupitelé schválili tento bod jednání všemi hlasy přítomných zastupitelů.

6. Smlouva o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny

Zastupitelé schválili finanční příspěvek na nákup výměnného fondu pro knihovny pro rok 2021 dle Smlouvy o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice z 5.2.2021 ve výši 5,-Kč za jednoho obyvatele. Ke dni 1.1.2021 tvoří obec Újezdec 119 občanů. V souladu s čl. III odst. 1 citované Smlouvy činí výše příspěvku 595,-Kč.

Hlasování : Pro: 7 hlasů, Proti: 0 hlasů

Zastupitelé schválili tento bod jednání všemi hlasy přítomných zastupitelů.

7. Finanční dar pro Vlastu Hurytovou

Dne 7.1.2021 zemřel náš občan Jan Huryta ve věku 46 let. Jeho žena Vlasta Hurytová se tou dobou léčí pro vážnou chorobu, v domácnosti žije společně s třináctiletým synem Matějem. Zastupitelé jsou obeznámeni s finančními problémy rodiny. Bylo proto rozhodnuto poskytnout paní Vlastě Hurytové finanční dar za účelem překonání finančních těžkostí souvisejících s úmrtím jejího manžela. Bylo rozhodnuto poskytnout dar ve výši 10.000,-Kč

Hlasování : Pro: 7 hlasů, Proti: 0 hlasů, Zdržel se 0 hlasů

Zastupitelé schválili tento bod jednání všemi hlasy přítomných zastupitelů.

8. Záložní zdroj

Zastupitelé jsou informováni o záměru správce vodovodu přemístit tzv. chlorátor vně budovy vodárny. Tím bude zamezeno pronikání agresivních par do prostoru vodárny. Za této situace je možné pořídit motorový generátor TGA 12500, 12,5 kVA/10kW dle cenové nabídky č. 7-2021-004.0 z 5.1.2021. Cenová nabídka generátoru včetně doprovodných elektrikářských prací a montáže činí 77.850,-Kč bez DPH.

Je dáno hlasovat o pořízení výše označeného záložního zdroje.

Hlasování : Pro: 7 hlasů, Proti: 0 hlasů

Zastupitelé schválili tento bod jednání všemi hlasy přítomných zastupitelů.

9. Kolna – rekonstrukce

Oprava štítu: Nabídka č. 1 – Černík Michal – cca 22.700,-Kč

Nabídka č. 2 – P. Jiráský – cca 11.000,-Kč

Oprava zdi: Nabídka č. 1 – Černík Michal – cca 15.000,-Kč

Nabídka č. 2 – Huryta Marek – cca 10.000 -16.000,-Kč

Zastupitelé rozhodli: Zakázka bude přidělena ve věci opravy štítu panu Jiráskému, ve věci zdi panu Hurytovi.

Hlasování : Pro: 7 hlasů, Proti: 0 hlasů

Zastupitelé schválili tento bod jednání všemi hlasy přítomných zastupitelů.

10. Litografie – restaurace

Zastupitelé jsou seznámeni s cenovou nabídkou na restaurování kolorovaného tisku – Ukládání Ježíše do hrobu – litografie z místní kaple. Dílo je součástí křížové cesty, tedy 14-ti litografií. Zmiňované dílo jako poslední z křížové cesty je ve velmi špatném stavu, není možné jej dále vystavovat, v kapli chybí.

Zastupitelé si vyžádali odborný názor na dílo, ten podává p. Mgr. Veronika Kopecká, Lažany, předkládá restaurátorský záměr, cena restaurování díla činí 23.000,-Kč. Dle jejího vyjádření je dílo kolorovaným tiskem, čitelný podpis tiskaře Adama Voglera (žák známějšího mistra Josepha Rittera von Führichta), dílo nabývá hodnotu časem.

Zastupitelé konstatují toto: s uvážením skutečnosti, že v kapli máme všech 14 zastavení tohoto druhu, a s uvážením o ne příliš velké umělecké hodnotě děl, je navrhováno opravu těchto litografií oželeť. Na tomto názoru se shodují všichni zastupitelé.

Zastupitelé hlasují o neprovedení restaurování litografií.

Hlasování : Pro: 7 hlasů, Proti: 0 hlasů

Zastupitelé schválili tento bod jednání všemi hlasy přítomných zastupitelů.

11. Hodinový ciferník kaple

Zastupitelé jsou seznámeni s nutností opravy ciferníku na hodinách umístěných na místní kapli. Restaurátorská firma – Lucie Štefánková Dis., Lípa 59, Všešary, předkládá cenový návrh opravy hodinového ciferníku ve dvou variantách:

1. Oprava se zlacením číslic 26.200,- Kč

2. Oprava bez zlacení číslic 20.400,- Kč

Zastupitelé konstatují, že s ohledem na estetiku a rovněž trvanlivost bude vhodnější provést opravu ciferníku se zlacením číslic.

Zastupitelé hlasují o zadání opravy hodinového ciferníku na kapli se zlacením číslic, kdy cena díla činí částku 26.200,-Kč.

Hlasování : Pro: 7 hlasů, Proti: 0 hlasů

Zastupitelé schválili tento bod jednání všemi hlasy přítomných zastupitelů.

12. Žádost o odkup pozemku – p. Hladík (Dolní Plesá)

Zastupitelé jsou seznámeni s žádostí pana M. Hladíka o koupi části pozemků č. 197/2 a 164 v k.ú. Újezdec u Litomyšle v celkové výměře cca 1600 m². Žádost je odůvodněna dlouhodobým řádným užíváním pozemku.

Zastupitelé se shodují na nutnosti zachování jednotného postoje k žadatelům o koupi obecních pozemků, který prodej obecních pozemků nepřipouští (s výjimkou pozemků určených obcí k bytové zástavbě). Zájem obce je, aby pozemky zůstali ve vlastnictví obce s ohledem na možné vedení inženýrských sítí pod těmito pozemky. Obec má však zájem na tom, aby sousední vlastníci tyto pozemky užívali a tedy udržovali. Obec proto nabízí uzavření dlouhodobých dohod o bezúplatném užívání těchto pozemků, případně uzavírání nájemních smluv.

Zastupitelé rozhodli o zamítnutí žádosti pana Hladíka o odkup výše označených pozemků s tím, že bude jednáno o uzavření smlouvy o dlouhodobém užívání předmětných pozemků.

Hlasování : Pro: 7 hlasů, Proti: 0 hlasů

Zastupitelé schválili tento bod jednání všemi hlasy přítomných zastupitelů.

13. Schválení bezúplatného převodu pozemku 307/2 dle GP – do vlastnictví Pardubického kraje (příkop u Tří Kocourů – 14 m²)

Zastupitelé jsou seznámeni s žádostí Pardubického kraje o bezúplatný převod p.p.č. 307/2 zakreslený v Geometrickém plánu č. 153-370/2020 Ing. Dědourka, Geodézie Svitavy. Výměra pozemku činí 14 m². Důvodem žádosti je zastavění pozemku tělesem silnice jež je ve vlastnictví Pardubického kraje.

Zastupitelé projednali vznesenou žádost s tím, že bude současně jednáno o bezúplatném převodu pozemku části p.p.č. 308/1 v obci Újezdec, části obce U Tří Kocourů, v k.ú. Újezdec u Litomyšle o výměře cca 14 m², tedy v části kolem altánu náležející do vlastnictví obce.

Hlasování : Pro: 7 hlasů, Proti: 0 hlasů, Zdržel se 0 hlasů

Zastupitelé schválili tento bod jednání všemi hlasy přítomných zastupitelů.

14. Směrnice v oblasti BOZP a PO

Zastupitelé jsou informováni o nutnosti pořízení směrnic v oblasti BOZP a PO, jejichž dodržování ukládají právní předpisy. V oblasti BOZP jde zejména o předpisy související se zdravím zaměstnanců obce (povinné lékařské prohlídky, průběžná školení na úseku BOZP).

Starostka konstatuje nutnost pořízení směrnic v oblasti BOZP, které dosud zcela chybí či jsou zastaralé a navrhuje pořídit chybějící dokumentaci v oblasti PO.

Ve věci byly poptány 2 firmy

1. AZ prevence s.r.o. Cerekvice nad Loučnou - nabídku nepředložila

2. VESTTA BOZP s.r.o. Český Brod - nabídka: předpisy na úseku BOZP – 24.700,-Kč
předpisy na úseku PO – 3.900,-Kč

- celkem

18.000,-Kč + DPH

Zastupitelé konstatují, že vzhledem k rozsáhlosti dokumentace je nabízená cena adekvátní a vyjadřují souhlas s podřízením dokumentace.

Hlasování : Pro: 7 hlasů, Proti: 0 hlasů, Zdržel se 0 hlasů

Zastupitelé schválili tento bod jednání všemi hlasy přítomných zastupitelů.

15. Kreslená mapa

Zastupitelé projednali návrh na pořízení ručně malované mapy nabízené CBS-Nakladatelstvím s.r.o., Zlín. Mapa bude zobrazovat svitavský region. Personalizovaná exteriérová mapa nabízí zviditelnění obce, ve které je umístěna, a to formou charakteristiky obce v pravé části mapy společně se zvoleným obrázkem dominanty obce. Jde o mapu na plastové tabuli. Cena exteriérové personalizované mapy o rozměru 120x180 cm činí 12.100,-Kč bez DPH.

Zastupitelé zvažují její pořízení za účelem výměny stávající již vybledlé mapy umístěné vedle autobusové zastávky.

Zastupitelé hlasují o pořízení mapy a vyslovují svůj souhlas.

Hlasování : Pro: 7 hlasů, Proti: 0 hlasů, Zdržel se 0 hlasů

Zastupitelé schválili tento bod jednání všemi hlasy přítomných zastupitelů.

16. Různé

Řešení nového způsobu vytápění budovy obecního úřadu

Vzhledem k vysokým nákladům elektřiny vynakládaným na provoz budovy obecního úřadu bude hledán nový zdroj vytápění. Ve věci bude poptána možnost vytápění tepelným čerpadlem (typ vzduch – vzduch). Nabídky zařízení zajistí Pavel Černík.

V Újezdci dne 26.2.2021

Ověřovatelé zápisu

Luboš Dostál
Marek Huryta



Mgr. Barbora Dostálová
starostka



obec
-ÚJEZDEC-
PSČ 570 01