

Z Á P I S

ze zasedání Obecního zastupitelstva obce Újezdec

Přítomni: Pavel Černík, Barbora Dostálová, Luboš Dostál, Marek Huryta, Vojtěch Andrel,

Zasedání je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva – zasedání je usnášeníschopné.

Program:

1. Stavební práce v obecním bytě v budově čp. 48 – bývalá škola
2. Znovuobnovení březové aleje
3. Kácení bříz u křížku – zajištění náhradní výsadby
4. Oplocení u hřiště, ukrytí kontejnerů
5. Žádost o odkup části pozemku – Vodehnal Michal
6. Schválení opravy tzv. máchadla
7. Podzimní slavnost

1. Stavební práce v obecním bytě v budově čp. 48 – bývalá škola

Zastupitelé projednávají předloženou cenovou nabídku na provedení topenářských prací v obecním bytě. Nabídku předkládá firma DUPA systém s.r.o. Hrušová čp. 67. Obsahem plánovaných prací je rozvod topenářských potrubí, pořízení a instalace elektrokotle RAY 14 kW, pořízení a montáž krbových kamen. Cenová nabídka činí 84.550 bez DPH. Lhůta dodání – nejdříve červen 2020.

Druhá cenová nabídka je předložena panem Petrem Lustykem, Jarošov 12. Nad rámec nabídky firmy DUPA systém s.r.o. zahrnuje nabídka p. Lustyka rovněž elektro práce pro připojení elektrokotle, záložní zdroj pro krbová kamna. Po odečtení těchto položek činí srovnatelná cenová nabídka částku 91.637,- Kč bez DPH. Doba dodání leden 2020.

Zastupitelé konstatují, že potřeba nabízených prací je nezbytná pro další důstojné užívání bytu novými nájemníky, práce je nutné provést bezodkladně.

Vzhledem k tomu, že nebyly doručeny jiné cenové nabídky a provedení prací nesnese odkladu, je předmět prací navržených v projednávaných cenových nabídkách schválen ve prospěch pana Petra Lustyka, Jarošov. Pořízení krbových kamen bude předmětem dalšího jednání, když bude požadováno upřesnění jejich doporučeného typu, a to s ohledem na platné technické normy, jakož i v současnosti připravovanou legislativu týkající se ekologických nároků na užívání kotlů na pevná paliva.

Zastupitelé hlasují o návrhu provedení topenářských prací, prozatím vyjma krbových kamen, o nichž bude jednáno po upřesnění jejich typu.

Hlasování: Pro 100% přítomných, Proti 0% přítomných, Zdržel se 100% přítomných

2. Znovuobnovení březové aleje

Luboš Dostál přednáší návrh znovuobnovení březové aleje vedoucí na Růžový palouček. Staré dosavadní stromy schnou a bude nutné jejich skácení. Vzhledem k tomu, že nová výsadba části aleje provedená v minulých letech vlastníkem cesty – SUS Pardubického Kraje, Litomyšl, nebyla příliš zdařilá, stromy v mnoha případech uschly, vznáší p. Dostál tento návrh: obec osloví SUS Litomyšl s požadavkem skácení uschlých stromů a navrhne nákup nových stromových sazenic s tím, že obec prostřednictvím svých občanů zajistí jejich výsadbu a následnou péči po dobu např. tří let. Půjde o projekt nazvaný např. „Adoptivní bříza“, kdy zájemci (rodiny z Újezdce, osady u Třech Kocourů) si mezi sebe rozdělí jednotlivé stromky v počtu tří až pěti kusů, o které se budou starat, tedy zasadí je a v případě sucha budou zajišťovat jejich zalévání. Tento způsob péče by mohl dle návrhatele lépe zajistit zakořenění stromů, když jejich pečovatelé budou v blízkosti a budou mít osobní zájem na znovuobnovení aleje.

Zastupitelé souhlasí s projednáním předloženého návrhu s SUS Litomyšl.

3. Kácení bříz u křížku – zajištění náhradní výsadby

Zastupitelé dále projednávají proschlé stromy u křížku na p.p.č. 278/5 v Újezdci (u křižovatky na Plesa). Břízy budou skáceny dodavatelsky a bude zajištěna nová výsadba.

Zastupitelé jednomyslně s návrhem souhlasí.

4. Oplocení u hřiště, ukrytí kontejnerů

Zastupitelé dále projednávají druh oplocení u hřiště na p.p.č. 33/2 (mezi chalupou čp. 7 – Černíkovi a domem čp. 5 - V. Sirového).

Zastupitelé zvažují návrh p. V. Andrlého, použít pro oplocení drátěné koše (gabiony), které by byly vyplněny rostlinami hodícími se na výsadbu do živých plotů (habr, keřové růže). Živé oplocení by vytvořilo nenásilnou formu oddělení hřiště od komunikace, gabionové koše by ochránily rostliny před děním na hřišti.

Ve věci je rozhodnuto oslovit p. Josefa Hůlku – firma DKM-SOT s.r.o. , Vraclav, Sedlec 52.

5. Žádost o odkup části pozemku – Vodehnal, Flídrová

Pan Michal Vodehnal podal žádost o odkup pozemku p.p.č. 320 v části mezi stávající novostavbou p. Vodehnala a p. Flídrové a cestou směřující do tzv. Úvozu, tedy dříve zatravněný pruh kolem domu Huráňových - obdélník cca 28mx2m).

Zastupitelé se shodují na názoru, že ve věci je nutno postupovat stejným způsobem jako v predešlých žádostech o odkup pozemku, když obec tyto pozemky neprodává, ale poskytuje smluvně do užívání. Panu Vodehnalovi, p. Flídrové bude tedy navrženo uzavření smlouvy o nájmu předmětného pozemku. Obec má zájem na udržování pozemku obyvateli sousedního domu, souhlasí s jeho užíváním obyvateli domu, pozemek v blízkosti veřejné komunikace si však ponechá ve svém vlastnictví. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu např. 20-ti let,

nájemné bude stanoveno symbolickou částkou 1,-Kč. Tímto způsobem bude zajištěno, že na pozemku nevzniknou stavební úpravy či jiné zásahy bez souhlasu obce.

Hlasování: Pro 100% přítomných, Proti 0% přítomných, Zdržel se 100% přítomných

6. Schválení opravy tzv. máchadla

Zastupitelé projednávají opravu tzv. máchadla u rybníka na návsi obce, p.p.č. 302/1 v katastrálním území Újezdec u Litomyšle. Luboš Dostál navrhuje koupi nových pískovcových kvádrů v kamenolomu Kokam s.r.o., Kocbeře za cenu 42.302,-Kč. O práci na opravě máchadla byly požádáni Vít Novák, Osík a Stanislav Eštočin, Cerekvice nad Loučnou.

Cenová nabídka byla předložena pouze panem S.Eštočinem ve výši 18.935,- Kč.

Akce je ve výši částky 35.000,- Kč podpořena dotací z MAS Litomyšlsko.

Zastupitelé jednají o realizaci výše popsané akce. Jednomyslně souhlasí s nákupem materiálu na provedení prací p. Eštočinem, podnikajícím jako kameník v obci Újezdec.

Hlasování: Pro 100% přítomných, Proti 0% přítomných, Zdržel se 100% přítomných

7. Podzimní slavnost

Zastupitelé projednávají uspořádání Podzimní slavnosti, která by se měla konat v sobotu 19. října 2019 od 15,00 hod.. Půjde o procházku Újezdcem pro děti, při cestě budou plněny připravené úkoly. V závěru bude připravené občerstvení na zahradě školy.

Odpovídá: Hlušíčková, Dostálová

V Újezdci dne 7.10.2019

Ověřovatelé:

Vojtěch Andrej
Luboš Dostál



Mgr. Barbora Dostálová
starostka



obec
-ÚJEZDEC-
PSČ 570 01